



www.femagrup.com.tr

2022

Hakkımızda

2009 yılında büyük hedeflerle yola çıkarak Ferhat Maden'in kurduğu Fema Grup; üretimine ilk olarak prefabrike konutlar, ofis binaları, sosyal tesisler, deprem evleri ve hafif çelik yapılar ile başlamıştır. Sürekli büyümeyi kendine hedef olarak belirleyen Fema Grup, zamanla üretim ağını genişleterek, çelik konstrüksiyon yapıları ve konteyner imalatıyla birlikte sektörün lider firmaları arasına girmeyi başarmıştır.

Prefabrike konutlar, şantiye binaları, sosyal tesisler, hastaneler, okullar, ofis ve yaşam konteynerleri, çelik konstrüksiyon yapıları üretmektedir. Yurtçi ve yurtdışında müşterilerine, 11 yılı aşkın süredir başarıyla hizmet vermektedir.

Müşteri memnuniyetini esas alarak çalışan teknik ve idari personel, müşteri ihtiyaçları doğrultusunda hızlı ve kaliteli çözümler sunmaktadır.

Makine parkımız 5 adet Rollfrom makinesi 3 adet Apkant pres, 2 adet Giyotin makas, matkap tezgâhları ve çok amaçlı montaj tezgâh ekipmanından oluşmaktadır.

Kaliteyi standart bir ölçü gören anlayışıyla, AR-GE çalışmalarına büyük önem veren firmamız son teknolojiler takip edilerek oluşturulan makine parkında, sıfır hata hedefiyle üretim yapmaktadır.

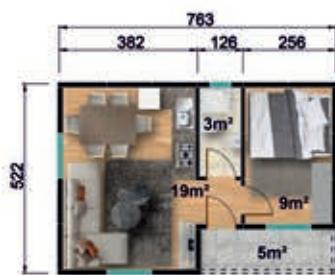
Rulo halinde alınarak fabrikamıza getirilen galvaniz saçlar, Rollfrom makinelerinde istenilen ölçü ve boyda profil üretimi yapılmaktadır. İstenilen boyda üretilen malzemeler paletlere istiflenerek sevkiyata hazır hale getirilmektedir.

Üretimimizde kullanılan tüm metal aksam tamamen galvaniz olup paslanmazlık özelliğine sahiptir.

Bina, kurulacak olduğu bölgenin iklim şartları göz önüne alınarak statik hesaplamaları yapılır. Bu hesaplamalar neticesinde üretim, tamamen galvaniz profil ve kaynaksız yapı teknolojisi kullanılarak yapılır.

Konteyner imalatında kullanılan malzemelerin tamamı galvaniz olup tek parça ve demonte olarak üretilmektedir.

Almanya, Türkmenistan, Kuzey Afrika, Irak, İran, Azerbaycan, İngiltere, Libya, Tacikistan, Romanya, Sudan, Bulgaristan, Nijerya, Suudi Arabistan, Ukrayna, Gürcistan dahil dünyanın bir çok ülkesinde varlığımızı sürdürmenin ve ülkemizi başarıyla temsil etmenin gururunu taşımaktayız.

FM 101

Fema prefabrik yüksek kalite standartlarından ödün vermeden, en uygun fiyatla hizmet vermektedir.

FM

Fema Grup

FM

Fema Grup

FM 102

Fema prefabrik galvaniz malzemeden imal edilen taşıyıcı çelik sistemi, vidalı bireşim yöntemiyle, kaynak kullanmadan montaj yapmaktadır.

**FM 103**

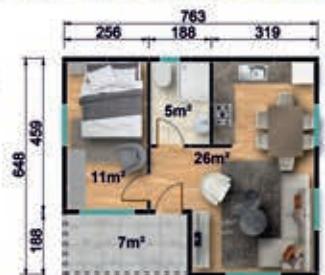
Fema prefabrik yüksek üretimi kapasitesi ve geniş ürün yelpazesiyle, en hızlı zamanda sunmayı amaçlamaktadır.

FM

Fema Grup

FM

Fema Grup

FM 104

Fema prefabrik, statik hesaplamalar, tüm doğa koşullarını göz önünde alarak yapmaktadır.



04

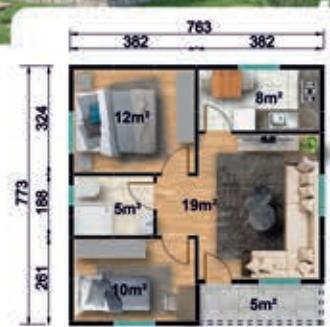
Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

05

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 105► 54 m²

Fema prefabrik, yenilikçi mimari anlayışıyla, projeler üzerinde, müşterilerimizin istekler doğrultusunda değişiklikler yapabilmektedir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 106**► 59 m²

Fema prefabrik, profesyonel montaj ekibleriyle çalışarak, montaj aşamasının, hızlı ve eksiksiz olmasını sağlar.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 107**► 61 m²

Fema prefabrik, yurtiçi ve yurtdışında istenilen her noktada siz değerli müşterilerine hizmet verebilmektedir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 108**► 69 m²

Fema prefabrik, Türkiye'nin büyük olan prefabrik yapı sektöründe, kaliteli ve güvenli hizmetin öncüsü olmayı hedeflemektedir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

06

07

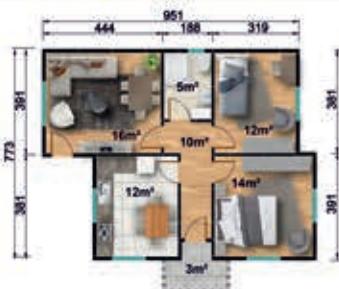
08

09

FM 109

► 72 m²
FM
Fema Grup

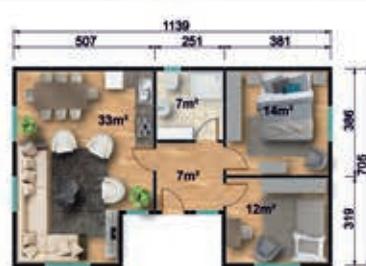
FM 110

73 m² ◀

Fema prefabrik, yüksek kaliteli ve profesyonel inşaat anlayışıyla, uzun yıllar kullanabilecek yaşam alanları inşa eder.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

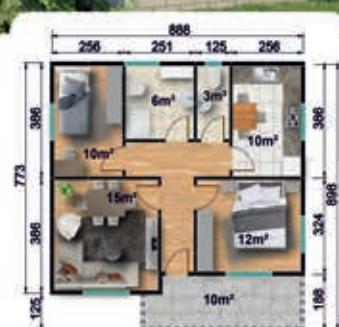
Fema prefabrik, kullanıldığı malzemelerin birçoğunu kendi üreterek, müşterilerine uygun malıgetle, kaliteli çözümler sunar.



FM 111

► 74 m²
FM
Fema Grup

FM 112

75 m² ◀

Fema prefabrik, Türkiye'nin bütün bölgelerindeki iklim koşullarına uygun özellikle binalar inşa eder.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Fema prefabrik, imalat ve kurulum, statik hesaplamalar sonucu, doğru malzemeyi, uygun kesitle ve doğru yerde kullanarak yapar.

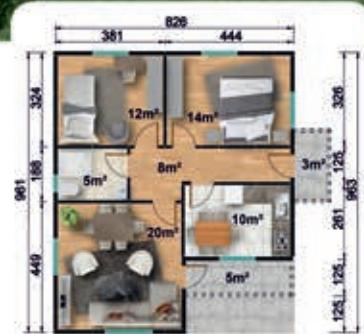
Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 113**FM**

Fema Grup

FM

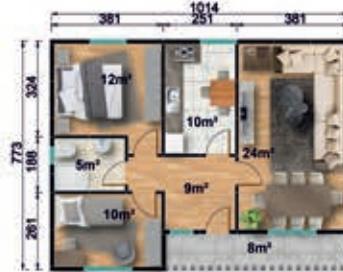
Fema Grup

FM 114**> 77 m²****78 m² <**

Fema prefabrik, konutlarda kullanılan malzemelerin tamamını, ISO 9001, TSE, TÜV kalite belgelerine dayandırarak garanti kapsamı dahilinde tutar.



Fema prefabrik kurulumunu yapıbaşı binaları istenildiği takdirde, yıllar sonra olsa bile, süküp farklı bir yere montajı yapabilmektedir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.trFiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 115****FM**

Fema Grup

FM

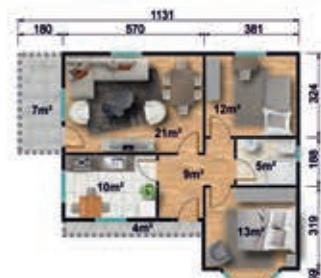
Fema Grup

FM 116

Fema prefabrik, uzman teknik personeliyle hayallerinizi önce projeye, sonra hayata geçirir.



Fema prefabrik, binalarını 1. derecede deprem kuşağına uygun özellikle inşa etmektedir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.trFiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

16

17

FM 117► 82 m²
FM
Fema Grup


Fema prefabrik, satış sonrası hizmetleriyle, müşterilerinin her zaman yanındadır.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 118**84 m² ↗
FM
Fema Grup

Fema prefabrik en büyük referansımız, memnun ettiğimiz müşterilerimizdir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 119**► 84 m²
FM
Fema Grup


Hayallerinizdeki proje için şimdİ Fema Prefabrik'İ arayabilirsiniz.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 120**86 m² ↗
FM
Fema Grup

Fema prefabrik galvaniz malzemeden imal edilen taşıyıcı çelik sistemi, vüdali bireşim yöntemiyle, kaynak kullanmadan montaj yapmaktadır.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 121

► 88 m²

Fema prefabrik yüksek üretim kapasitesi ve geniş ürün yelpazesiyle, en hızlı zamanda sunmayı amaçlamaktadır.



Fema Grup



Fema Grup

FM 122

► 91 m² ◀

Fema prefabrik, statik hesaplamaları, tüm doğa koşullarını göz önüne alarak yapmaktadır.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.trFiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 123

► 93 m²

Fema prefabrik yenilikçi mimari anlayışıyla, projeler üzerinde, müşterilerimizin istekleridogrultusunda değişiklikler yapabilmektedir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 124

► 95 m² ◀

Fema prefabrik, profesyonel montaj ekibiyle çalışarak, montaj aşamasının, hızlı ve eksiksiz olmasını sağlar.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

24

25

FM 125



> 95 m²



Fema prefabrik, yurtçi ve yurtdışında istenilen her noktada siz değerli müsterilerine hizmet verebilmektedir.

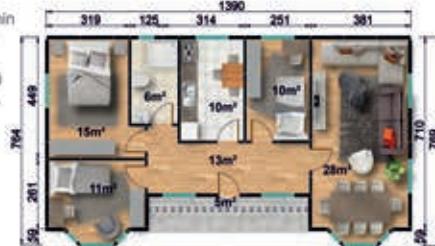


Fikret Bilgisayar | www.femagrup.com.tr



98 m² ▲

Fema prefabrik, Türkiye'nin büyütünen prefabrik yapı sektöründe, kaliteli ve güvenilir hizmetin öncüsü olmaya hedeflemektedir.



Fiyat Bilgisi İzin | www.femagrup.com.tr

FM 127



> 100 m³



Fema prefabrik, imalat ve kurulum, statik hesaplamaların sonucu, doğru malzemeyi, uygun kesile ve doğru yerde kullanarak üpar.



Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr



FM 128

Fema prefabrik en büyük referansımız, memnun ettiğimiz müsterilerimizdir.



Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

29

FM 129► 110 m²
FM
Fema Grup
FM 130113 m² ◀

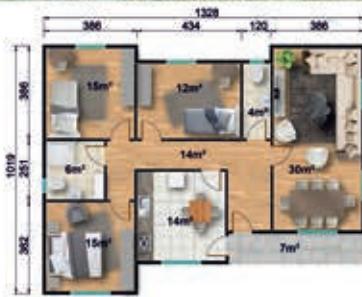
Fema prefabrik, konutlarda kullanılan malzemelerin tamamını, ISO 9001, TSE, TÜV kalite belgelerine dayandıracak garanti kapsamı dahilinde tutar.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr**FM 131**► 117 m²
FM
Fema Grup
FM 132120 m² ◀

Fema prefabrik, uzman teknik personeliyle hayallerinizin önce projeye, sonra hayatı geçirir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Fema prefabrik, binalannı 1. derecede deprem kuşağna uygun özellikte inşa etmektedir.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

33

FM 133► 123 m²
FM
Fema Grup
FM 134125 m² ◀

Fema prefabrik, satış sonrası hizmetleriyle, müşterilerinin her zaman yanındadır.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Fema prefabrik en büyük referansımız, memnun ettiğimiz müşterilerimizdir.

**FM 135**► 129 m²
FM
Fema Grup
FM 136166 m² ◀

Hayallerinizdeki proje için şimdiliğinde *Fema* Prefabrik'i arayabilirsiniz.

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Fema prefabrik galvaniz malzemeden imal edilen taş舅ci çelik sistemi, vidalı birlleme yöntemiyle, kaynak kullanmadan montaj yapmaktadır.



36

37

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr



38

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

39

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr



40

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

41

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 200



FM
Fema Grup

FM
Fema Grup

FM 201



42

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

43

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 202



FM
Fema Grup

FM
Fema Grup

FM 203



44

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

45

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

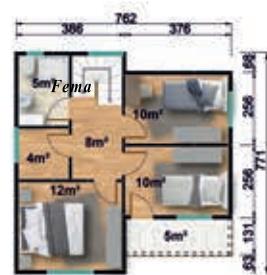
FM 204



FM
Fema Grup

FM
Fema Grup

FM 205



Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 206



FM
Fema Grup

FM
Fema Grup

FM 207



Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

49

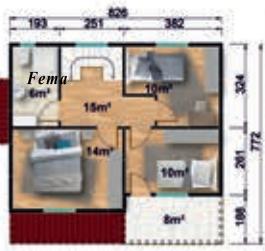
FM 208



FM
Fema Grup

FM
Fema Grup

FM 209



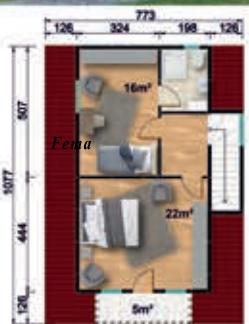
FM 210



FM
Fema Grup

FM
Fema Grup

FM 211



50

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

51

52

53

FM 212



> 149 m²



FM

Fema Grup

FM

Fema Grup

FM 213



150 m²



54

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

55

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

FM 214



> 155 m²



FM

Fema Grup

FM

Fema Grup

FM 215



169 m²



56

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

57

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr



58

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

59

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr



60

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

61

Fiyat Bilgisi İçin | www.femagrup.com.tr

Prefabrik Konut Standart Teknik Özellikler (Betopan + Polistren Köpük + Betopan)

İÇ VE DİŞ DUVARLAR

Prefabrik binalarımızda kullandığımız duvarlar, 10cm. kalınlığındadır. Duvar panelin ortasında 80mm. Kalınlığında, 16kg/m³ yoğunluğunda B1 sınıfı yanmaz strafor, iç ve dış tarafında da 8mm. Kalınlığında, Çimentolu yonga levha (betopan) kullanılır.

DUVAR BİRLEŞİMLERİ

Panoların birleştirilmesinde kullanılan tüm metal aksam galvaniz çeliktir. Çeliğin terleme yapmasını engellemek için dış duvarların birleşim noktalarında plastik kapak uygulanır.

KAPILAR

Dış giriş kapısı Çelik kapı, İç kapılar metal kasalı Amerikan kapı, Balkon kapıları, camlı PVC kapı olarak yapılmaktadır.

PENCERELER

Prefabrik konut planına uygun boyutlarda TSE standartlarında (6000) seri PVC doğrama kullanılır. Standart pencere ölçüler 120*120 cm, Vasistas ölçüler 40*60 cm. ölçülerindedir. Pencere camları 4 +11 + 4 ölçülerinde ıslıcamdır.

TAŞIYICI SİSTEM

Sistem çelik aksam ve duvar panellerinden meydana gelmektedir. Taşıyıcı sistemin tamamı, Roll Form makinesinde özel olarak şekillendirilmiş galvaniz çeliktir, birleşim noktalarında perçin kullanılmaktadır. Kaynak kullanılmadığından dolayı, istenildiği taktirde sökülp farklı bir yere tekrar montajı yapılabilir.

TAVAN KAPLAMASI

Tavan Kaplaması olarak 12mm. kalınlığında alçıpan levha kullanılır.

ÇATI KAPLAMASI

80*47 radüs (8cm genişliğinde) galvaniz çelik çatı makasları üzerine Boyalı Galvaniz Sac uygulaması yapılmaktadır.

ÇATI İZOLASYONU

Çatı kaplaması ile tavan arasına 80mm. kalınlığında camyunu ile izolasyon sağlanır.

BOYA

İç ve Dış duvarlar, Dyo renk kartelasından alıcının tercih ettiği renklerde boyanır. Duvar birleşim noktalarına mastik uygulaması yapılmaktadır. Dış metal yüzeyde çift kat astar, çift kat sentetik yağlı boya ile boyanır.

ELEKTRİK TESİSATI

Tüm elektrik tesisatı siva altından TSE standartlarında kablo ile döşenir. Anahtar prizler ve armatürler çalışır vaziyette teslim edilir. (Elektrik panosu ve sayaç alıcıya aittir.)

SIHHİ TESİSAT

Tüm sıhhi tesisat, duvar panellerinin içinden TSE standartlarında Pvc boru ile döşenir. Lavabo, Klozet (takım), duş teknesi ve armatürler, TSE standartlarındadır.

ARAKAT (ÇİFT KATLI BİNALAR İÇİN)

Ara kat döşemesinde çelik döşeme kirişleri (30cm Travels sistem) üzerine 16mm. kalınlığında Çimentolu yonga levha (betopan) ile kaplanır. Arakat arasında ses ve ısı izolasyonu için 80mm. kalınlığında camyunu kullanılmaktadır. Arakat taşıma yükü 600kg/m² larak hesaplanır.

MERDİVEN (ÇİFT KATLI BİNALAR İÇİN)

Travels sistemden elde edilen taşıyıcı çelik iskelet üzerine 16mm. kalınlığında Çimentolu yonga levha (betopan) ile kaplanır.





FEMA®
GRUP
PREFABRIK YAPI SİSTEMLERİ & KONTEYNER

www.femagrup.com.tr

Prefabrik Yapı Sistemleri & Konteyner

2022